

300 € /mois CC

11 m<sup>2</sup>

1 pièce

Angers

Disponibilité 15-03-2021



Type d'appartement	Studio
Surface	10.98 m <sup>2</sup>
Pièces	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	RDC
Epoque, année	1900
Chauffage	Electrique
Cuisine	Aménagée
Ameublement	Entièrement meublé
Diagnostic	Vierge

Référence LA2962 ANGERS DOUTRE/CHU Appartement en excellent état proposé en location meublée. Situé au calme, rue Lionnaise dans une petite copropriété. A proximité des commerces, écoles, facs.

25 €/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 550 €. dont 74 € pour l'état des lieux.



**Cabinet Gabard Immobilier**  
4bis rue Hoche  
49100 Angers  
[www.gabard-immobilier.fr](http://www.gabard-immobilier.fr)  
[contact@gabard-immobilier.fr](mailto:contact@gabard-immobilier.fr)  
02 41 96 46 79



SARL au capital de 1000 € • SIRET 834 654 428 00012 • Carte pro CPI 4901 2018 000 023 941 délivrée par CCI de Maine et Loire 0 • N° RCP  
6944930704 auprès de AXA FRANCE IARD 92727 NANTERRE  
Document non contractuel