



ANGERS Gare

109 950 €

20 m²

2 pièces

Angers



Nouveauté

Type d'appartement	T1
Surface	20.00 m ²
Pièces	2
Salle de bains	1
WC	1
Étage	1
Epoque, année	1990
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Nue
Ameublement	Non meublé
Vue	Verdure
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Exposition	Sud-Est
Taxe foncière	650 €/an
Charges	40 € /mois
Diagnostic	Vierge

Référence VA2988, Mandat N°270

ANGERS Gare LIBRE DE LOCATAIRE Appartement studio très bien situé, au calme. Lumineux Petite copropriété. Faibles charges.

Contact : Agence de la Gare

Afin de concrétiser votre projet, notre cabinet réalise pour vous une estimation gratuite de votre bien. Nous sommes spécialisés dans les quartiers Gare, Doutre, Belle-Beille, Hôpital, Ney, Lycée, Saint Léonard.

Mandat N° 270. Honoraires inclus de 7.79% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 102 000 €. Dans une copropriété de 78 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 480 €/an. Aucune procédure n'est en cours.



Cabinet Gabard Immobilier

4bis rue Hoche

49100 Angers

www.gabard-immobilier.fr

contact@gabard-immobilier.fr

02 41 96 46 79

SARL au capital de 1000 € • SIRET 834 654 428 00012 • Carte pro CPI 4901 2018 000 023 941 délivrée par CCI de Maine et Loire 0 • N° RCP 6944930704 auprès de AXA FRANCE IARD 92727 NANTERRE
Document non contractuel